

# 初広告

インターネットにも載っていない  
物件のオープンハウスです

# オープンハウス開催!

## 10月12日(土)、13日(日)、14日(祝)

### 10月10日(木)16:00から販売スタートです! AM11時~PM4時まで



★あなたはそのままで住まう派? **830万円**  
★リフォームで生まれ変わりたい派? **1080万円**

中古一戸建

## 長池町2丁目

近鉄大阪線  
『八尾』駅 徒歩16分

販売価格

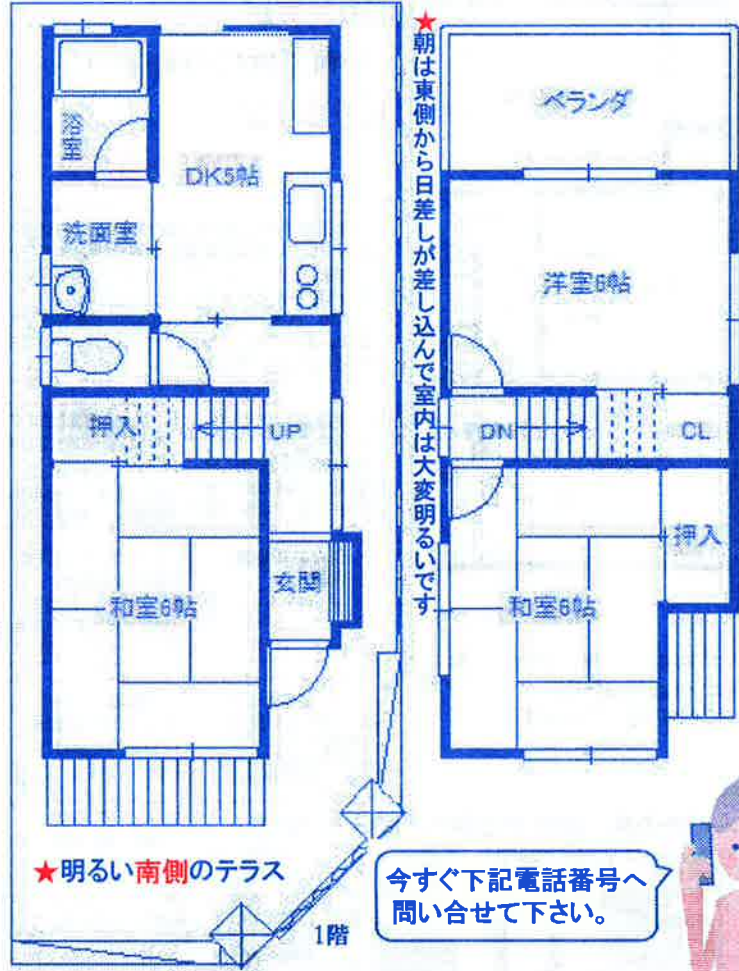
# 830万円

土地・建物価格

- そのまま住まう派  
月々 **22,949円**
- リフォーム派  
月々 **29,861円**

### リフォーム7つの提案

- ①システムキッチン入替
- ②ユニットバス入替
- ③各居室クロス張替え
- ④1階2階和室の畳表替え
- ⑤1階ホール・DKのフローリングの張替
- ⑥ベランダの手摺の塗替え
- ⑦駐車スペース確保の為の外構工事



## 東南角地!



外観

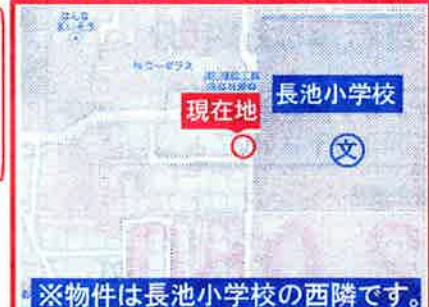
~担当者からの一言~

この週末、土曜日、日曜日、祝日いずれの日がご都合よろしいですか? この物件は幼稚園、小・中学校にも近く、お子様親御様にも安心の距離のところにあります。物件が気に入る方は、是非オープンハウス開催日にお越し下さい。



物件担当の西原俊雄です。

### 《オープンハウス現場》



※物件は長池小学校の西隣です。

今すぐ下記電話番号へ  
問い合わせ下さい。

〈物件概要〉●所在地/八尾市長池町2丁目●交通/近鉄大阪線『八尾』駅より徒歩16分●土地/57.93㎡(約17.52坪)●延床/56.93㎡(約17.22坪)●構造/木造瓦葺2階建●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●取引態様/仲介

広告有効期限:平成25年10月末日

長池町2丁目 新築一戸建 お客様お問合せセンター (受付時間:午前9時~午後7時 水曜定休・土曜祝祭日相談可)



# 0120-326-146

株式会社 希望 (のぞみ)

- ◆東大阪市大蓮東3丁目16番6号◆TEL(06)6728-808◆FAX(06)6728-8068
- ◆大阪府知事(2)第53208号◆(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員
- ◆(公社)全国宅地建物取引業保証協会正会員

